

实 名	签 名
项目负责人	黄其锋
专业负责人	专业负责
设计人	设计
注册(执业)章	注册
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：黄其锋	
注册号：3392337-004	
有效期至：至2025年08月	
预留章	

出图章
广 设 计 有 限 公 司
浙江省住房和城乡建设厅监制
审图章

竣工章
备注
设计单位
泰顺县泗溪镇白粉墙村股份经济合作社
工程名称
白粉墙村农产品共富展销中心
工程编号
GSTS-2023-11
项目名称
白粉墙村农产品共富展销中心
项目编号
03
审定
何必安
审核
黄其锋
项目负责
黄其锋
专业负责
黄其锋
设计
黄其锋
制图
黄其锋
校对
黄其锋
图 纸 名 称
建筑施工图设计总说明 (二)
图 号
建施：03
修改版次



广 设 计 有 限 公 司
Guangsheng Design Co., Ltd.
正 册 号 42392373
证书等级 建筑行业乙级
风电图样专项乙级 建筑行业 (建筑工程) 乙级

十七、无障碍设计说明：

- ☑ 1、设计依据：《无障碍设计规范》(GB50763-2012)。
- ☐ 2、设计范围及主要设施

- 2.1 建筑入口、入口平台及入口设轮椅坡道和扶手；入口采用平开门（或自动门、推拉门、折叠门）；门口高不大于150mm。
- 2.2 地面与相邻部位有高度差的房间，门口处地面高差不应大于15，且应以斜面过渡。
- 2.3 公共通道、地面防滑，在地面高差处设坡道和扶手。
- 2.4 楼梯：带休息平台的直线段楼梯，踏步有踢面和保护手。
- 2.5 电梯：载客电梯为无障碍电梯，候梯厅距轿厢高度0.9~1.1m，电梯门洞净宽不小于0.9m，带轿厢运行方向和层数位置显示及抵达音响，每层电梯口安装楼层标志，并设提示盲道，电梯梯面宽度不小于1.6m，宽度不小于1.4m，正面与侧面设0.8m高扶手，有轿厢运行，到达显示和楼层音响。
- 2.6 停车位、人行道、公共绿地、儿童活动场：均设有配套面积和无障碍设施。

十八、建筑节能设计说明：

(一)建筑节能设计依据：

- 1 《浙江省公共建筑节能设计标准》
- 2 《浙江省居住建筑节能设计标准》
- 3、《全国民用建筑工程设计技术措施节能专篇》建筑、结构、给水排水、暖通空调动力、电气等分册。
- 4、《建筑节能工程施工验收规范》（GB50411-2007）
- 5、浙江省建筑节能工程施工验收实施细则
- 6、《建筑节能应用技术规程》(JGJ13-2015)
- 7、《外墙外保温工程技术规程》(JGJ144-2004)
- 8、各专业相关的专业规范
- 9、浙江省建筑节能管理办法（浙江省人民政府令第234号）
- 10、《无机轻集料砂浆保温系统应用技术规程》(DB33/T1054-2016)

(二)工程项目节能水平的设计要求：

- 0、居住建筑，按规范标准进行的建筑节能设计，在保证规范规定的室内热环境指标的前提下，与采取节能措施前相比，采暖、空调能耗应节约50%。
- b、公共建筑，按规范标准进行的建筑节能设计，在保证相同的室内环境参数条件下，与采取节能措施前相比，建筑综合全年采暖、通风、空调调节和照明的总能耗应减少50%。
- ☐ c、详见节能设计表及节能设计计算书。
- ☑ (三)、保温节点：

- 1、保温节点结合施工节点详图与建筑节能构造做法。
- ☑ 2、同时具体做法参照浙江省标准《居住建筑节能设计标准》(DB33/1015-2015)
- ☑ 3、节能措施：详见节能设计表

(四)、节能验收计算：

本工程按动态软件计算，满足规范要求。

(五)、设备节能

- 1、采用节能型卫生洁具及配水件，采用节水型水龙头装置
- 2、采用节能灯具，光源能选用LED、电子镇流器荧光灯。
- 3、楼梯间等公共部位设应急开关控制应急照明，在变电所设低压无功补偿装置，提供供电系统的功率因数，减少电能损耗
- 4、变电所位置尽量接近负荷中心，以减少少数线路上的电能损耗，配置分体空调的场所，空调器应选择能效比大于2.60的符合国标的产品
- 5、地下室停车库照明用电线路采用分组控制方式，便于现场灵活控制，停车库减少时可关闭部分灯具，以便减少电能消耗

十九、建筑节能工程验收

- 1、建筑节能工程施工应按《建筑节能工程施工验收规范》
- 2、建筑节能工程施工前，应在现场采用同材料和工艺制作样板，经设计单位和建设单位确认后，方可进行施工。
- 3、围护结构保温节能工程施工要求
- 1> 屋面保温隔热层施工完成后，应及时进行找平层和防水层的施工，避免保温隔热层受损，浸泡或受损。
- 2> 墙体保温隔热层施工时应按层进行找平，并应符合保温隔热层的施工工艺要求。
- 3> 保温材料应分层连续施工，保温层与基层及结构层之间的粘结必须牢固；
- 墙体抹灰前应采取保温措施
- 3> 采用保温隔热材料的墙体，应采用除通砂类砂浆、外墙体保温采用内保温等做法时，应具有相应资质的专业公司进行二次设计，并出具性能质量承诺书，专业公司应在施工操作前做（表）抗裂强度试验，并符合国家有关标准规定，确保安全可靠。
- 4> 中空玻璃应采用双道密封，中空玻璃的均压腔应密封处理，设有空调的房间采用推拉窗时，其气密性和保温性能应提高一级。
- 5> 有防水要求的楼地面，其保温层法不得影响楼地面防水高度，其防水层宜设置在楼地面保温层的上侧，当防水层必须设在保温层的下侧时，楼地面面层应不得渗漏。

二十、建筑防水专业篇

- 1.外防水及措施：建筑外墙建筑工程、当地气候条件，所采用的墙体材料及饰面材料等需确定防水做法：一般外墙防水做法采用防水砂浆防水，设计时应注意窗洞口结构处理。
- 1)、防水层最小厚度应符合《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ128-2011表2.4.4要求。
- 2)、墙体不同材料基层交接处，在每侧施工应采取加铺金属网或加铺玻纤网格布等防止开裂渗水的增强措施，加铺网与各层体的搭接宽度应不小于200mm。
- 3)、对于墙体采用空心砌块或轻质砌块建筑，基体分压值大于0.6kPa面积大面积区，以及防水有重要要求的建筑等，外墙或屋面外墙采用20mm防水砂浆或7mm厚聚合物水泥砂浆抹面后，再做外保温层。
- 4)、加气混凝土砌块外墙应设防裂措施，墙体抹灰基层外饰面采用聚合物水泥砂浆抹面与结构连接处应小于等于15mm，细粒直径不大于0.7mm，且墙面抹灰层材料厚度不宜大于10mm，不同材料基层交接处及墙面机电安装管线开槽处表面应抹灰，应采取防止开裂的措施措施，加铺材料可采用镀锌钢丝网或16#/17#的网碱纤维网，镀锌钢丝网或网碱纤维网搭接与面层抹灰之间，基体材料大于等于100mm，所有转角

3.有防水要求的区域：

- 1)、卫生间应有良好的防水、防潮、排水、防霉及通风功能。
- 2)、有防水要求的卫生间、阳台、外墙及顶楼等应做，其周边墙体下部设计与主体结构一次性施工的300mm以上钢筋混凝土反坎，对采用PC构件和阳台应做防水措施。
- 3)、卫生间不宜采用下压式设计，对采用下压式卫生间设计的应设置导水措施，使整体排水能顺畅排出，卫生间周边后砌墙体应设导水措施，高度不小于350mm。
- 4)、阳台、外走廊、室外平台及屋面，应设置排水措施，并应设置排水坡度，门口处应设门槛式水沟或设置室内约50mm高门槛式排水沟，在门槛内做2%坡度，要求地漏出水口和排水沟，不得将水引至低于门口处地漏标高5mm且为斜度），墙根、内墙防潮。
- 5)、厨房、卫生间、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 6)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 7)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 8)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 9)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 10)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 11)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 12)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 13)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 14)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 15)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 16)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 17)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 18)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 19)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 20)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 21)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 22)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 23)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 24)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 25)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 26)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 27)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 28)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 29)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 30)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 31)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 32)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 33)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 34)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 35)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 36)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 37)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 38)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 39)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 40)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 41)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 42)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 43)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 44)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 45)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 46)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 47)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 48)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 49)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 50)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 51)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 52)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 53)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 54)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 55)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 56)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 57)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 58)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 59)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 60)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 61)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 62)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 63)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 64)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 65)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 66)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 67)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 68)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 69)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 70)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 71)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 72)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 73)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 74)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 75)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 76)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 77)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 78)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 79)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 80)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 81)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 82)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 83)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 84)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 85)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 86)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 87)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 88)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 89)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 90)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 91)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 92)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 93)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 94)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 95)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 96)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 97)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 98)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 99)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。
- 100)、卫生间、厨房、阳台等与相邻房间墙体应设置防水措施，防止水渗漏。

建筑构造统一做法表

一、屋面做法表		五、室内装修空气污染物限值	
屋面1	二道设防，倒置式保温屋面细石混凝土保护层，用于：上人屋面	污染物名称	活度、浓度限值
1	保护层：50厚C25细石混凝土保护层，内配φ6@150双向钢筋网，随铺随抹	氡	≤ 200Bq/m³
2	隔气层：聚乙烯类高分子卷材一层	游离甲醛	≤ 0.08mg/m³
3	保温层：60厚挤塑聚苯板	苯	≤ 0.09mg/m³
4	防水层：1.5厚合成高分子卷材	氨	≤ 0.2mg/m³
5	防水层：2厚合成高分子卷材	总挥发性有机化合物 (TVOC)	
6	找平层：防水层：20厚 聚合物改性水泥砂浆		≤ 0.5mg/m³
7	找平层：轻骨料混凝土3%轻 最薄处30厚 (抗压强度≥20MPa)		
8	结构层：现浇钢筋混凝土结构层		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			
1. 外墙面做法如下表：			
外墙面	外墙面防水做法表 (从内到外)	备注	
1	混合砂浆20厚	外墙面分格线按立面图 颜色见立面	
2	凿除并清理原墙面	对照大面图实施	
3	页岩烧结多孔砖 (非粘土类)240厚		
4	12厚1:3水泥砂浆打底		
5	6厚1:2.5水泥砂浆分层抹平		
6	2防水砂浆分子涂抹		
7	封底涂料两道		
8	找平防水腻子层两道，每遍均行磨		
9	外组分腻子面外组分腻子面		
二、外墙面装修做法表：			

实 名	签 名
项目负责人	项目负责
专业负责人	专业负责
设计人	设计
注册 (执业) 章	
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓 名：黄 其 锋	
注册 号：3392337-004	
有效期：至 2025 年 08 月	

预留章

出图章

广 设 计 有 限 公 司
中国轻工业 (建筑设计)
乙级：风景园林工程设计专项
乙级：风景园林工程设计专项
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

备注

设计单位



广 设 计 有 限 公 司
Guangshe Design Co., Ltd.
证书编号：A23923373
证书等级：建筑行业 (建筑工程) 乙级
风景园林专项乙级

建设单位
泰顺县泗溪镇白粉墙村股份经济合作社

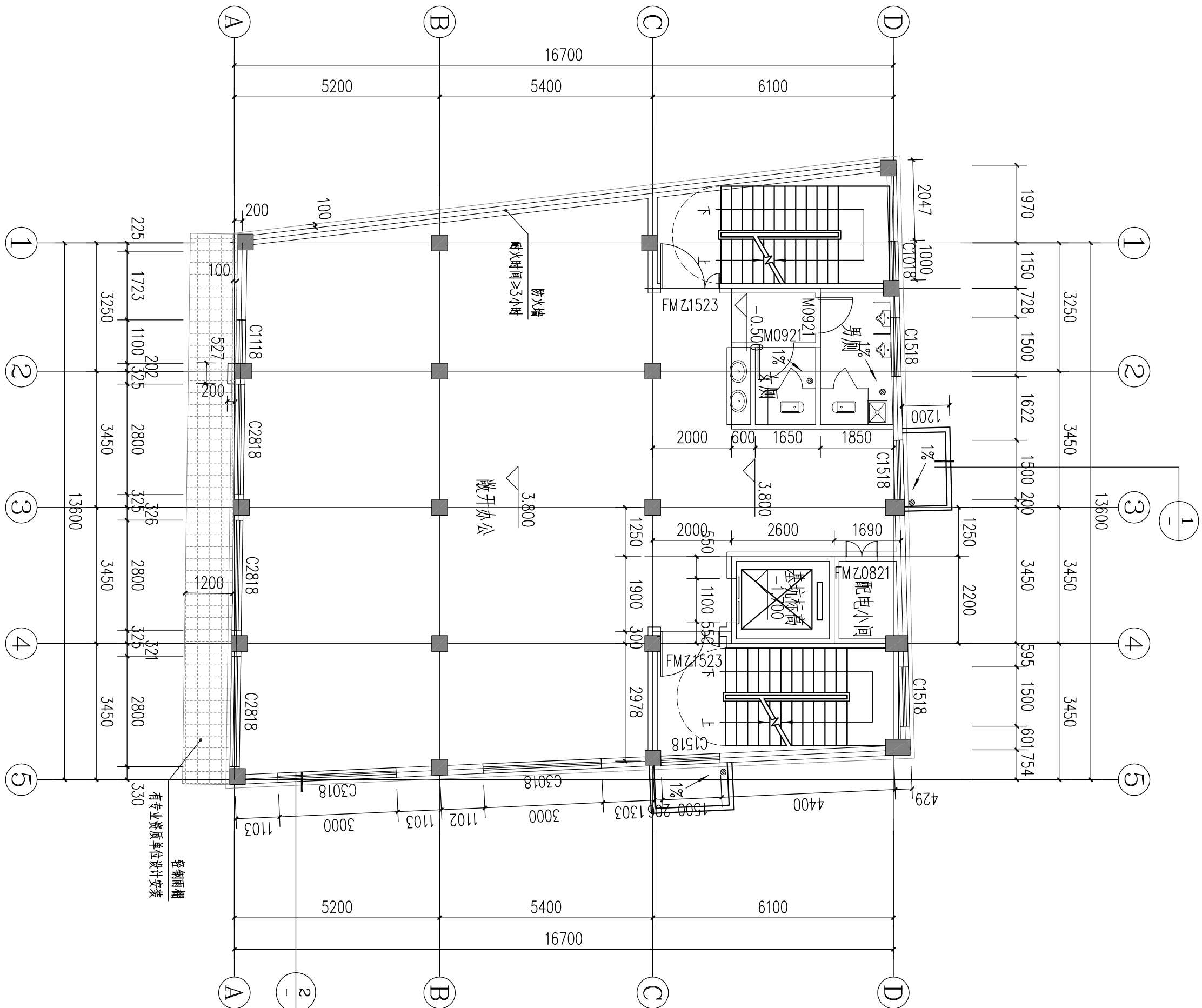
工程名称
白粉墙村农产品共富展销中心
(白粉墙村商贸服务中心)

工程编号
GSYS-2023-11

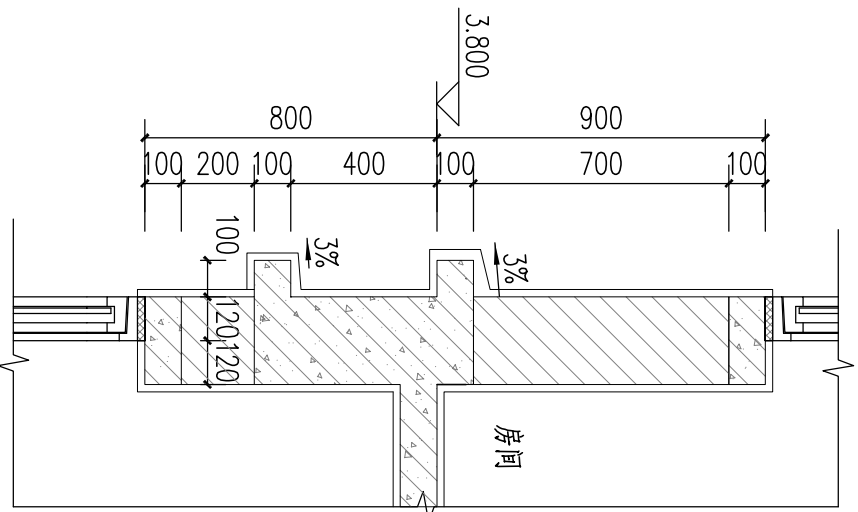
项目名称			
项目编号			
实 名	签 名	日期	
审 定	何必安	2023.07	
审 核	黄其锋		
项目负责	黄其锋		
专业负责	黄其锋		
设计	黄其锋		
制图	黄其锋		
校对	黄其锋		

图 纸 名 称	二 层 平 面 图		
图 号	建施- 05	修改版次	

二层平面图 1:100
本层建筑面积为245.60平方米

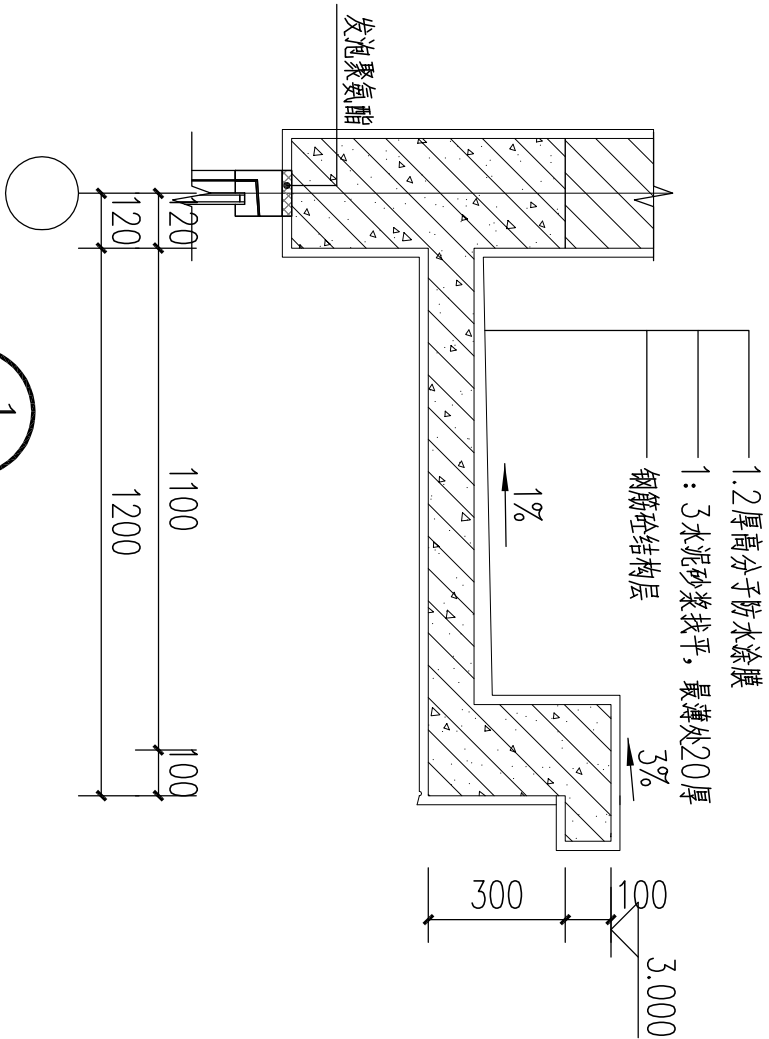


2
1:20



2
1:20

1
1:20



动力	暖通	给排水	建筑	会 签
燃气	弱电	电气	结构	

	实 名	签 名
项目负责人	项目负责	
专业负责人	专业负责	黄其锋
设计人	设计	黄其锋
注册（执业）章		
中华人民共和国一级注册建筑师		
姓 名：黄 其 锋		
注册 号：3392337-004		
有效期：至 2025 年 08 月		
		

预留章

出图章
广 设 计 有 限 公 司
中国轻工业（建筑设计）
乙级：风景园林工程设计专项★NO. A23923373
乙级（有效期至2025年11月15日）
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

备注

设计单位



广 设 计 有 限 公 司
Guangshe Design Co., Ltd
证书编号 A23923373
证书等级 甲级行业乙级
风景园林专项乙级 建筑行业（建筑工程）乙级

建设单位

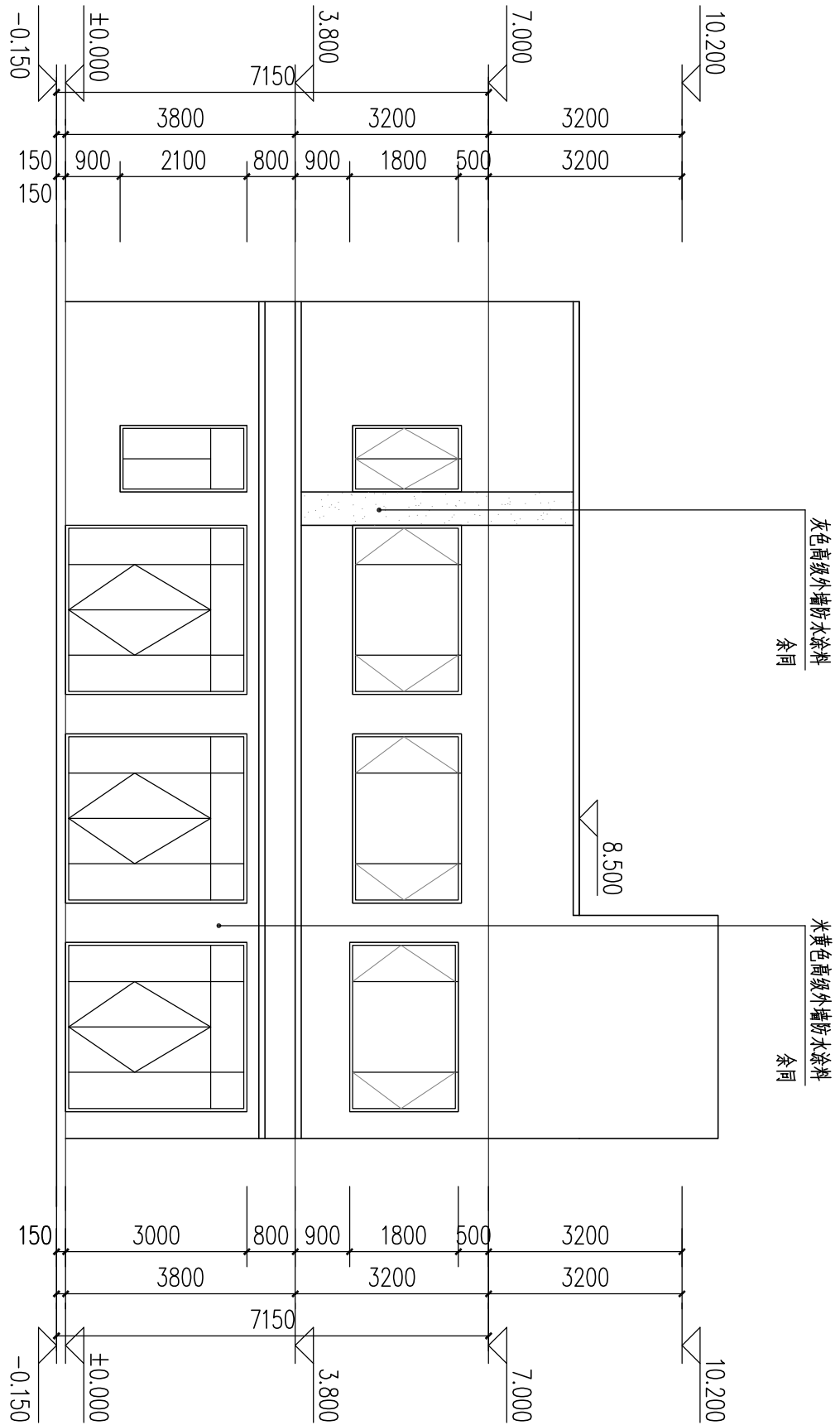
泰顺县泗溪镇白粉墙村股份经济合作社

工程名称 白粉墙村农产品共富展销中心
(白粉墙村商贸服务中心)

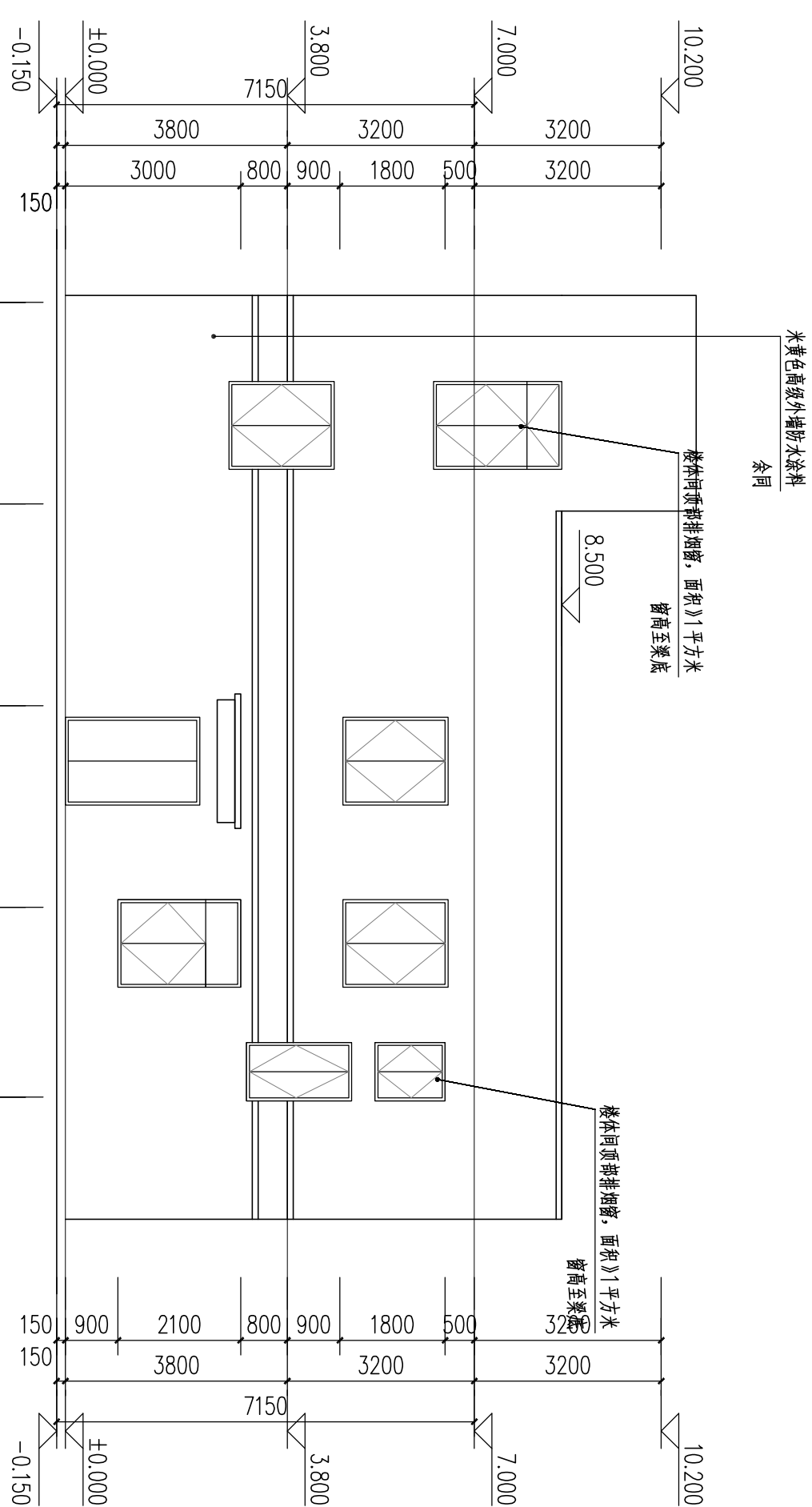
工程编号 GSJS-2023-11

项目名称			
项目编号			
	实 名	签 名	日 期
审 定	何必安	何必安	2023.07
审 核	黄其锋	黄其锋	
项目负责	黄其锋	黄其锋	
专业负责	黄其锋	黄其锋	
设计	黄其锋	黄其锋	
制图	黄其锋	黄其锋	
校对	黄其锋	黄其锋	

图 纸 名 称	正立面图		
图 号	建施- 07	修改版次	



1-5 立面图 1:100



5-1 立面图 1:100

动力	暖通	给排水	建筑	会 签
煤气	弱电	电气	结构	

项目负责人	项目负责	签名
专业负责人	专业负责	签名
设计人	设计	签名

注册(执业)章

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名： 昔甘鋒

注册号：3392337-004

有效期：至 2025 年 08 月



预留章

算圖

广 设 计 有 限 公 司

市域村庄乙类：建筑类（建筑工程）
乙类：风景园林类（规划设计专项）
乙级（有效期至2025年11月17日）

★ NO.:2339723373

浙江省住房和城乡建设厅监制

算图

竣工章

设计单位

广设设计有限公司
Guangshi Design Co., Ltd

Guangshi Design Co., Ltd

证书编号 A233923373

证书等级 市政行业乙级

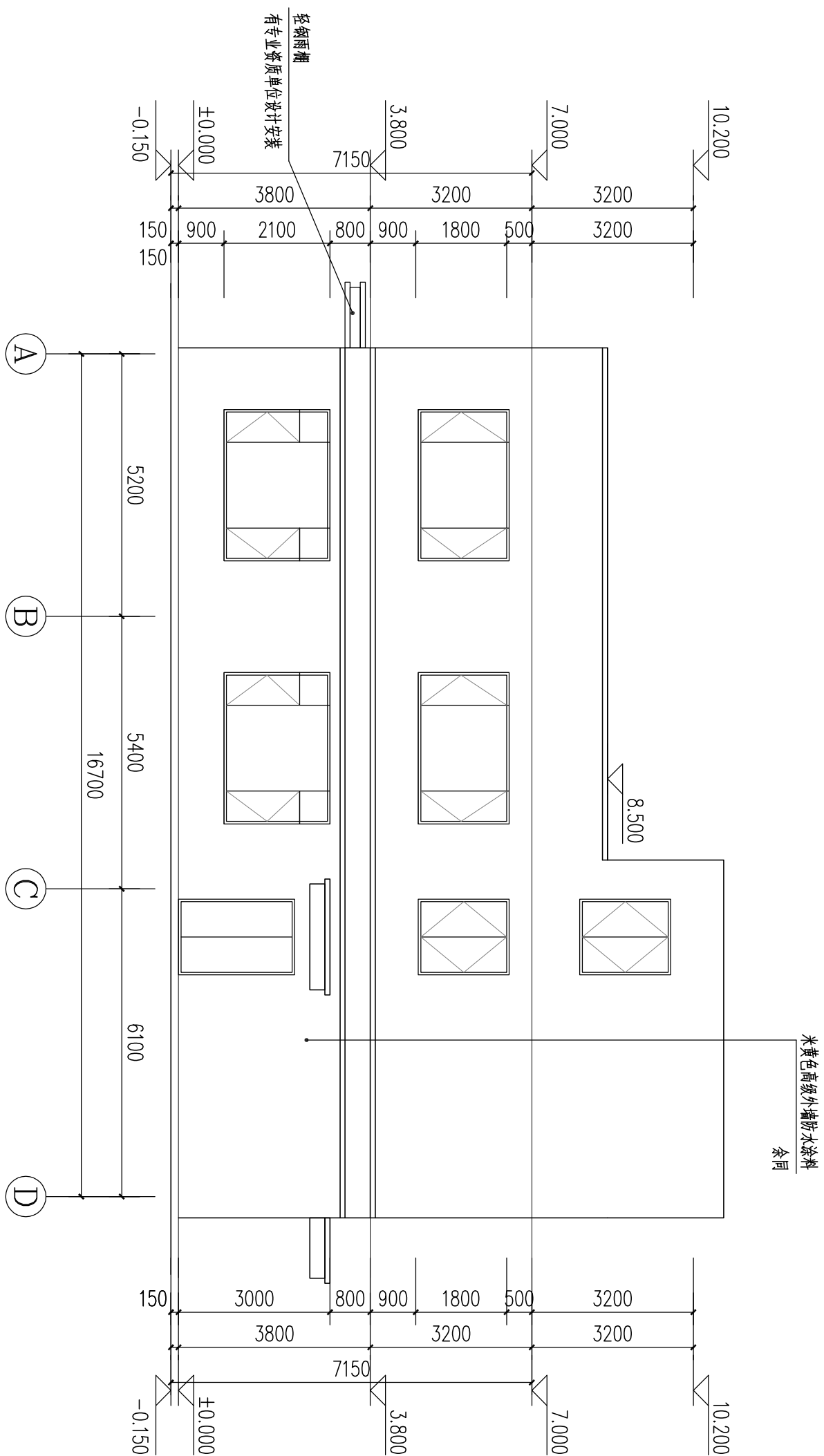
风景园林专项乙级 建筑行业（建筑工程）乙级

建设单位

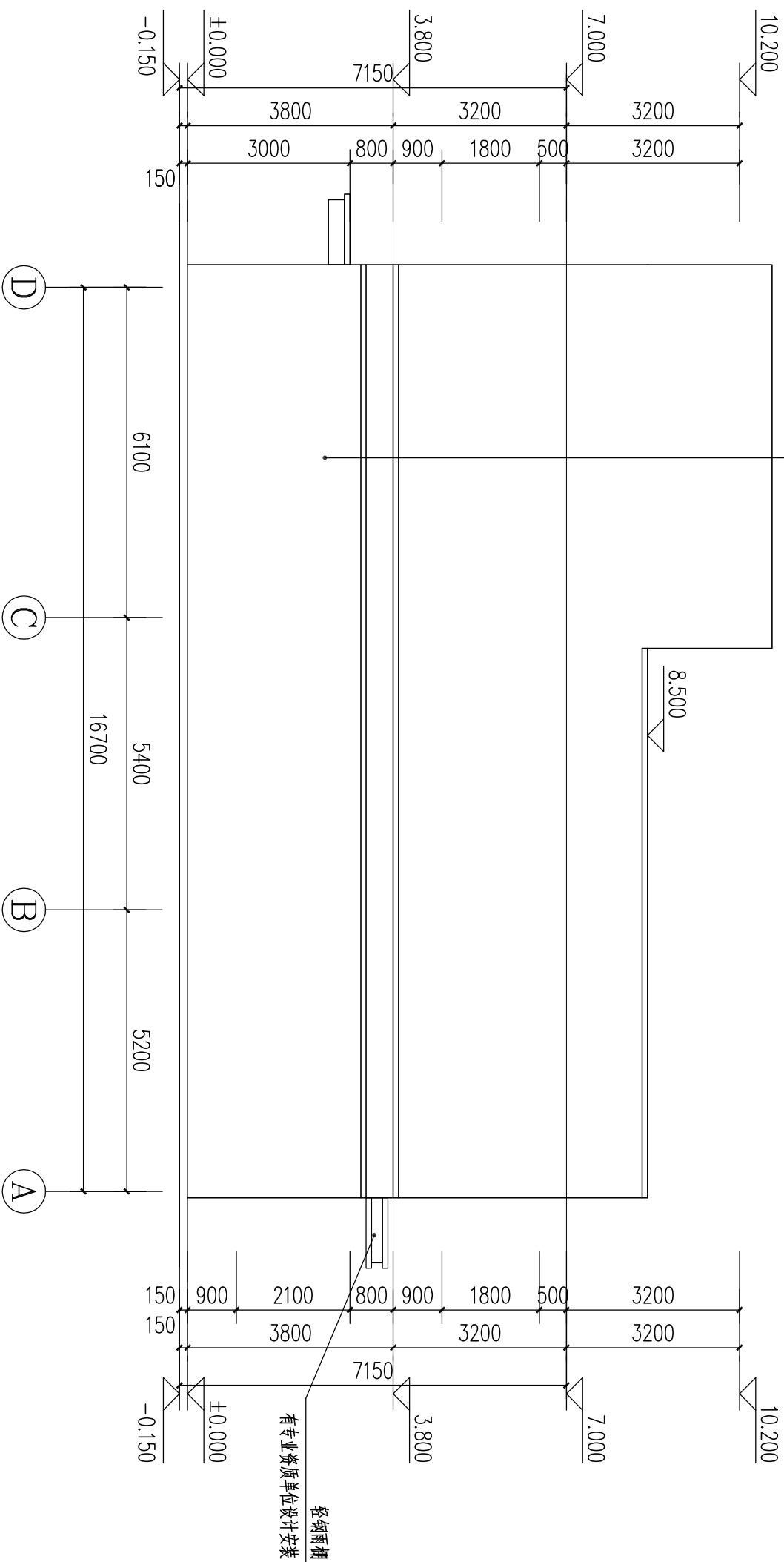
泰顺县泗溪镇白粉墙村股份经济合作社

工程名称	白粉墙村农产品共富展销中心 (白粉墙村商贸服务中心)		
工程编号	GSTS-2023-11		
项目名称			
项目编号	实 名	签 名	日期
审 定	何必安	何必安	2023.07
审 核	黄其峰	黄其峰	
项目负责人	黄其峰	黄其峰	
专业负责	黄其峰	黄其峰	
设 计	黄其峰	黄其峰	
制 图	黄国富	黄国富	
校 对	黄国富	黄国富	

图 纸 名 称	側立面图		
图 号	建施-08	修改版次	



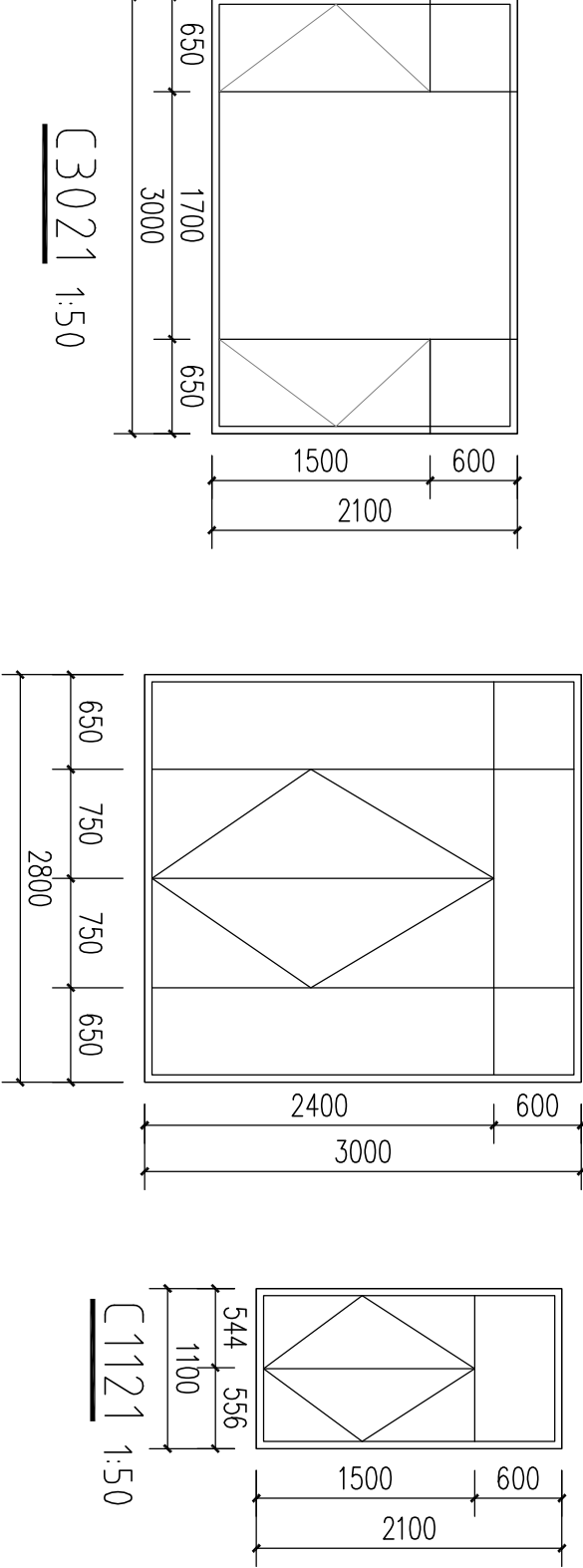
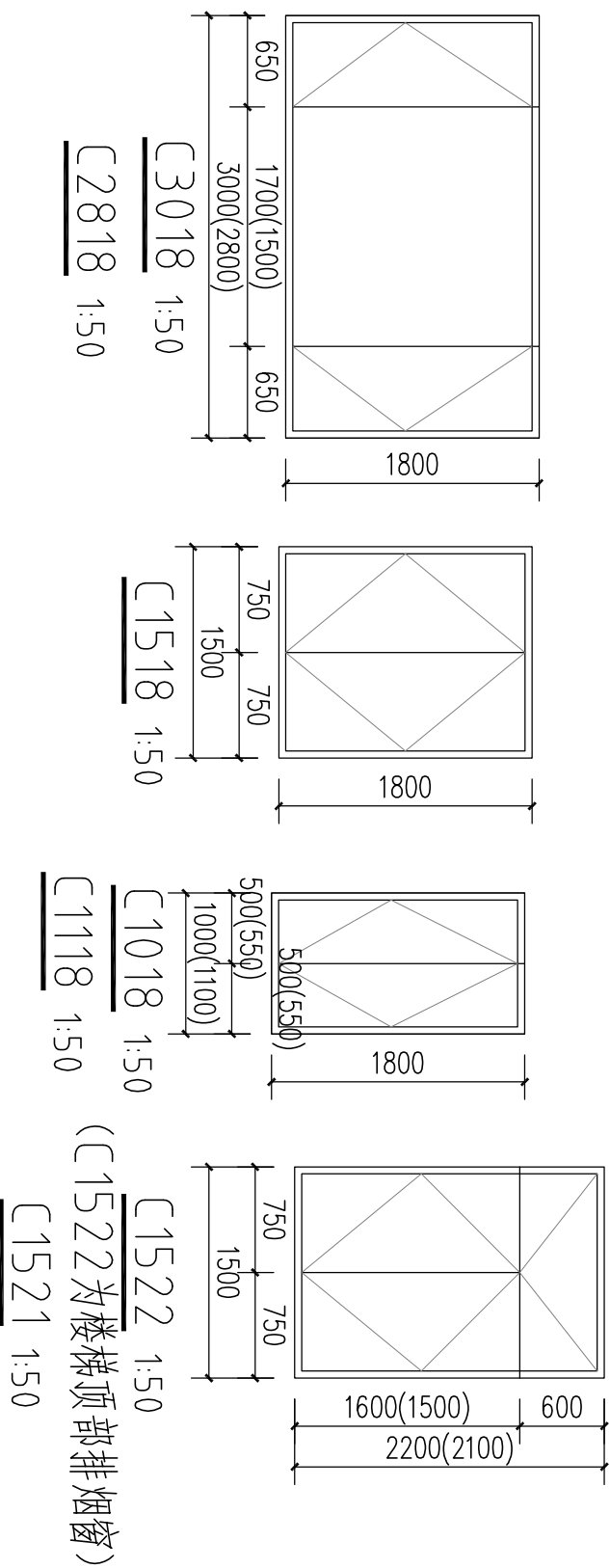
A-D立面图 1:100



D-A立面图 1:100

会 签	建 筑		给排水		暖 通		动 力	
	结 构		电 气		弱 电		煤 气	

实 名	签 名
项目负责人	项目负责
专业负责人	专业负责
设计人	设计
注册 (执业) 章	
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：黄其锋	
注册号：3392337-004	
有效期至：至2025年08月	
预留章	



门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量				图集选用		备注
			1	2层以上	屋面	合计	图集名称	选用型号	
门	M0921	900X2100	2	2		4	浙J2-93	参照6M0921	嵌合板平开门
	M1523	1500X2300	1			2	浙J2-93	参照6M0921	木门
	FMZ0821	800X2100	1	1		2			乙级防火门
	FMZ1523	1500X2300	2	2		4			乙级防火门
	C1018	1000X1800	1	1		2			
	C1118	1100X1800			1	1	2010孰J7		断桥铝合金窗
窗	C1121	1100X2100	1			1	2010孰J7		断桥铝合金窗
	C1518	1500X1800	4	4		8	2010孰J7		断桥铝合金窗
	C1521	1500X2100	1			1	2010孰J7		断桥铝合金窗
	C1522	1500X2200		1		1	2010孰J7		断桥铝合金窗
	C2818	2800X1800		3		3	2010孰J7		断桥铝合金窗
	C3018	3000X1800		2		2	2010孰J7		断桥铝合金窗
	C3021	3000X2100	2			2	2010孰J7		断桥铝合金窗

- 有关门窗的要求详见建筑施工图设计总说明—门窗和幕墙工程；
- 门窗尺寸现场丈量，具体数量以实际复核为准；
- 防火门的选择须经公安消防部门审查备案，质量合格方可采用；
- 门窗生产厂家应根据设计图纸对所有幕墙、标准、非标准门窗进行设计、制作，具体分格需由原设计单位确认后方可施工；
- 2200以上的高窗应在其下方设置方便开启的拉杆装置；

出图人章

二维码请勿遮挡

出图章

广 设 计 有 限 公 司

中国轻工业 (建筑设计)

乙级：风景园林工程设计专项 (11月17日)

浙江省住房和城乡建设厅监制

竣工章



广 设 计 有 限 公 司
Guangshe Design Co., Ltd.
证书编号: A23923373
证书等级: 建筑行业乙级
风景园林专项乙级 建筑工程 (建筑工程) 乙级

建设单位
泰顺县泗溪镇白粉墙村股份经济合作社

工程名称
白粉墙村农产品共富展销中心
(白粉墙村商贸服务中心)

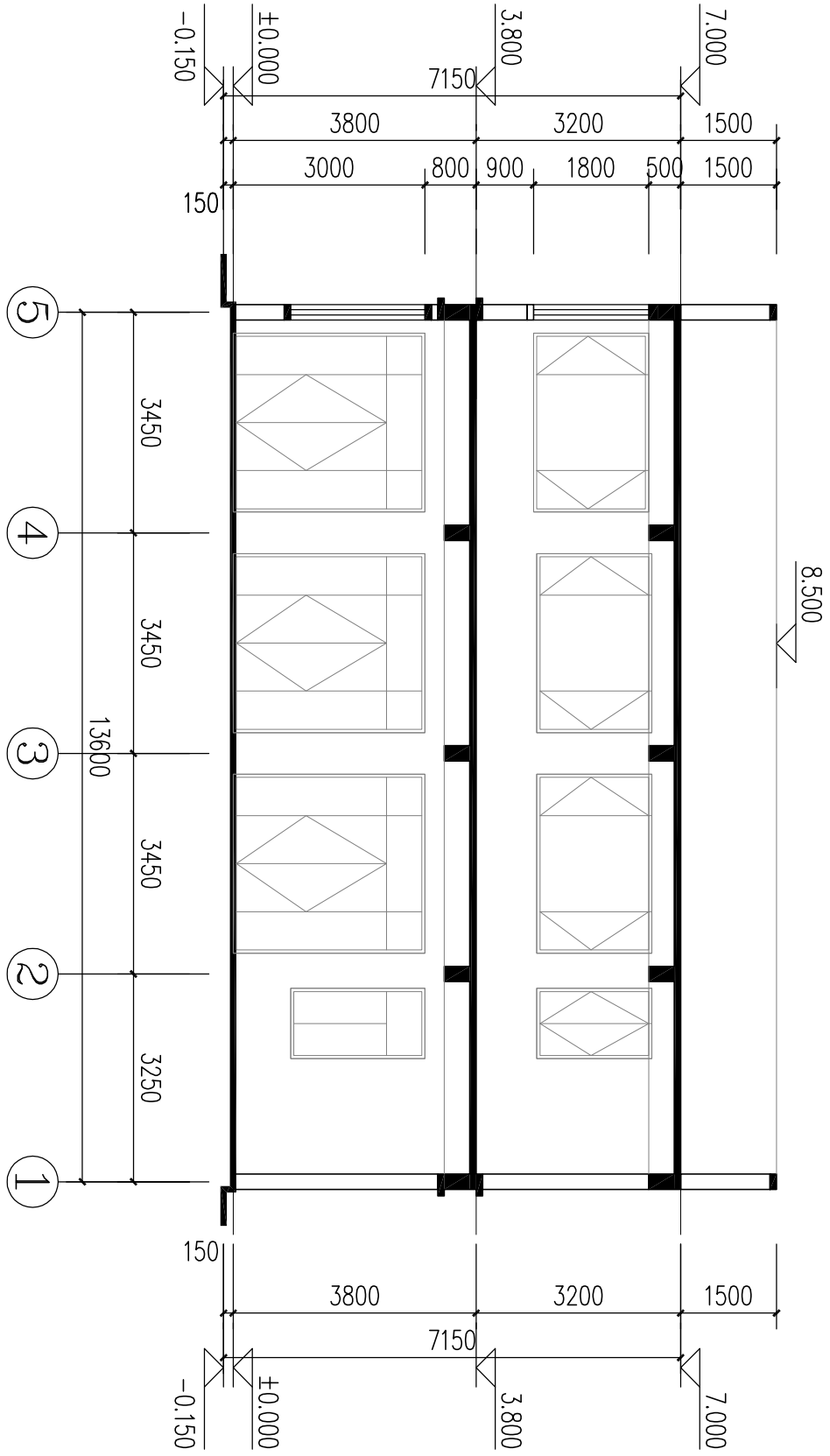
工程编号
GSTS-2023-11

项目名称	项目编号
实 名	签 名
审 定	何必安
审 核	黄其锋
项目负责	黄其锋
专业负责	黄其锋
设计	黄其锋
制图	黄其锋
校对	黄其锋

图 纸 名 称	图 号	建 施- 09	修 改 版 次
1-1剖面图			

动力	燃气
暖通	烟 电
给排水	电 气
建筑	结 构
会 签	

1-1剖面图 1:100



	实 名	签 名
项目负责人	项目负责	
专业负责人	专业负责	黄其锋
设计人	设计	黄其锋

注册（执业）章

中华人民共和国一级注册建筑师

姓 名：黄 其 锋
注册 号：3392337-004
有 效 期：至 2025 年 08 月



预留章

出图章

广 设 计 有 限 公 司
甲级工程、建筑行业（建筑工程）
乙级：风景园林工程设计专项（甲级）
乙级：风景园林工程设计专项（乙级）
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

备注

设计单位



广 设 计 有 限 公 司
Guangshe Design Co., Ltd
证书编号 A23923373
证书等级 建筑行业乙级
风景园林专项乙级 建筑行业（建筑工程）乙级

建设单位

泰顺县泗溪镇白粉墙村股份经济合作社

工程名称 白粉墙村农产品共富展销中心
(白粉墙村商贸服务中心)

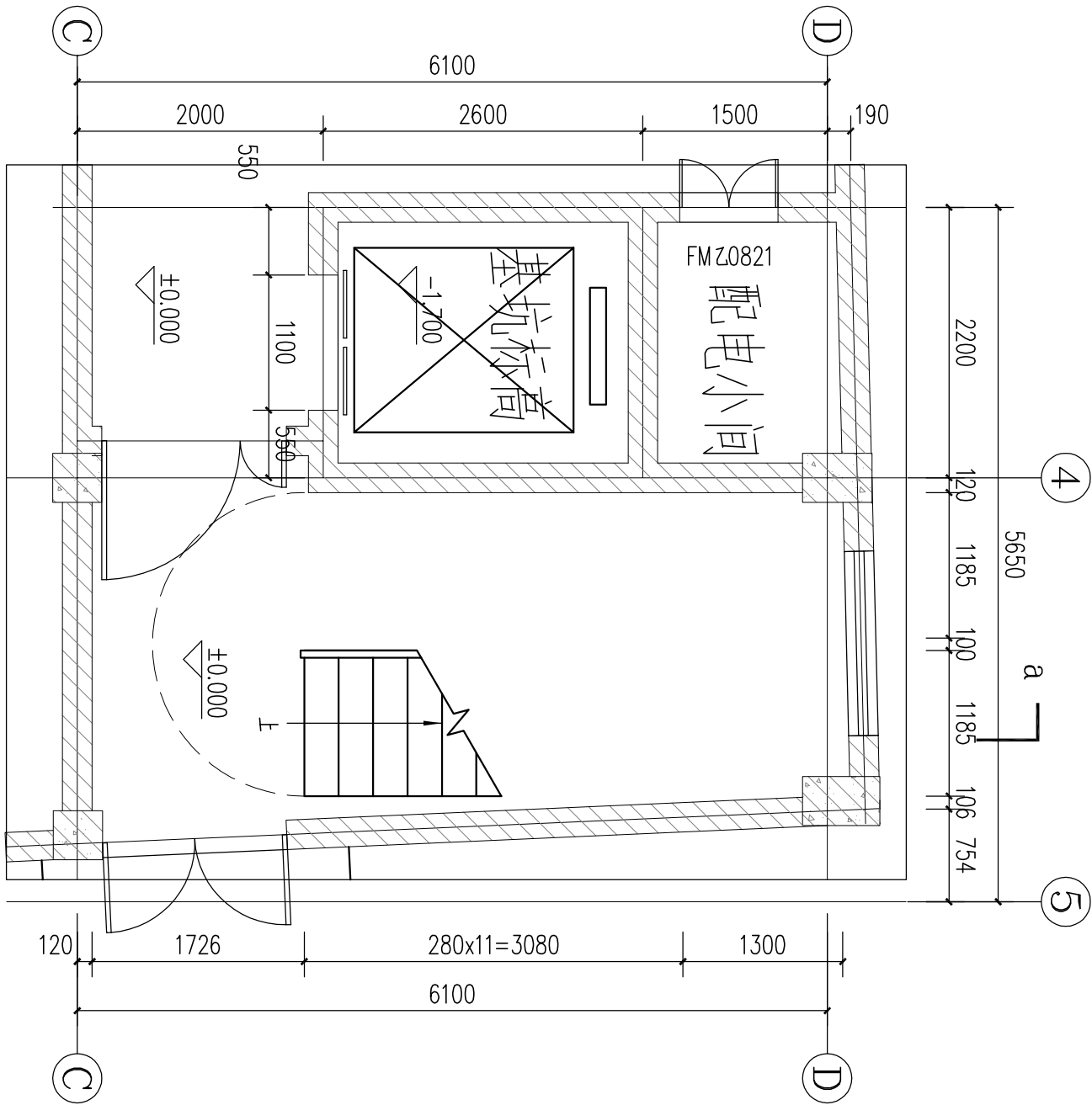
工程编号 GSJS-2023-11

项目名称			
项目编号			
	实 名	签 名	日 期
审 定	何必安	何必安	2023.07
审 核	黄其锋	黄其锋	
项目负责	黄其锋	黄其锋	
专业负责	黄其锋	黄其锋	
设计	黄其锋	黄其锋	
制图	黄其锋	黄其锋	
校对	黄其锋	黄其锋	

出图人章

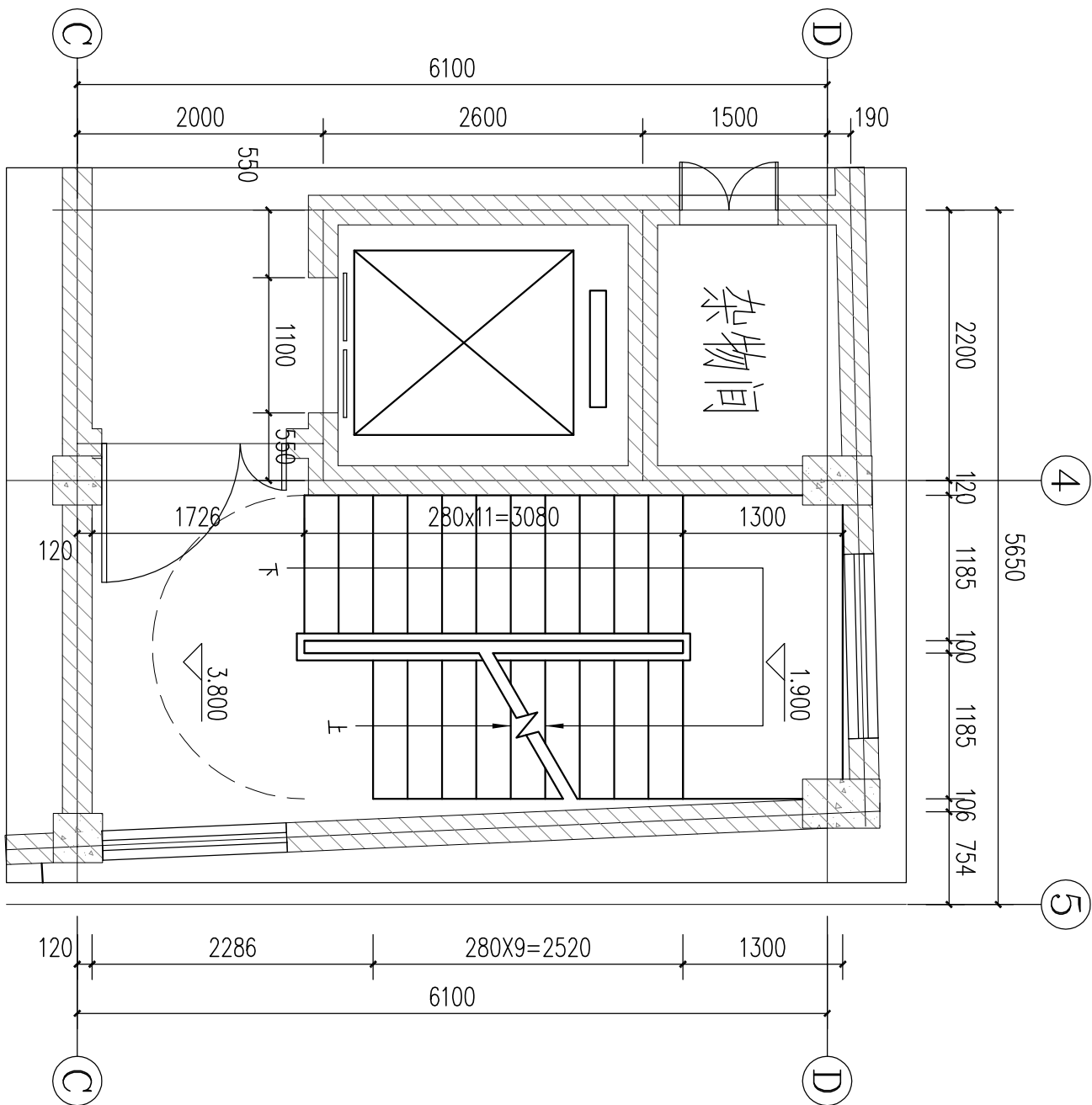
二维码区请勿遮挡

会 签	建 筑		给排水		暖 通		动 力	
	结 构		电 气		弱 电		煤 气	

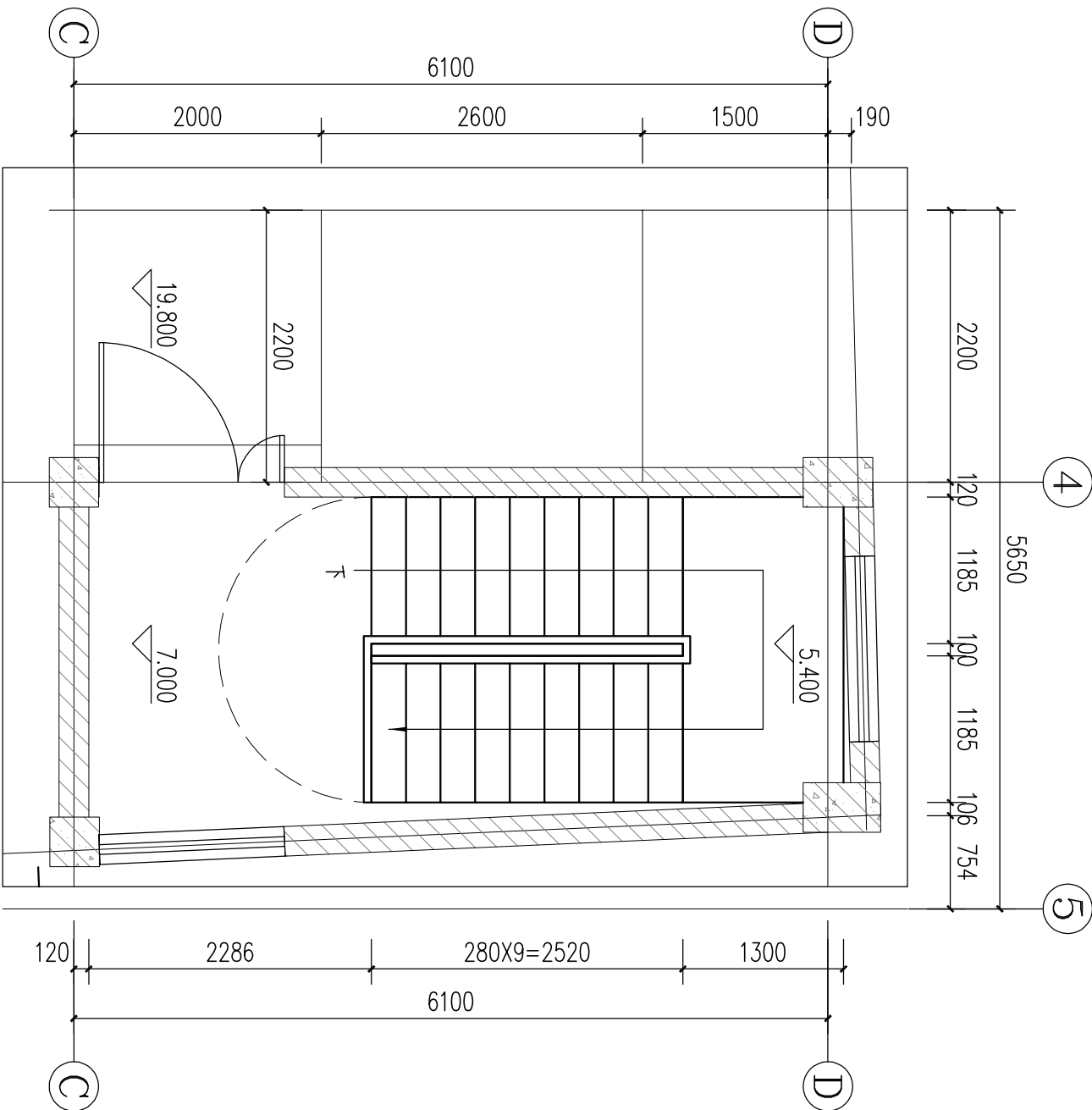


1#楼梯一层平面图 1:100

2#楼梯做法参见楼梯



1#楼梯二层平面图 1:100



1#楼梯顶层平面图 1:100

实 名	签 名
项目负责人	项目负责
专业负责人	专业负责
设 计 人	设计
注册 (执业) 章	注册
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名：黄其锋	
注册号：3392337-004	
有效期至：至2025年08月	



预留章

--

出图章
广 设 计 有 限 公 司
审核人：(签字) NO. A233923373
乙级：风景园林工程设计专项 (有效期至2025年11月15日)
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

--

竣工章

--

备注

设计单位



广设计有限公司
Guangshe Design Co., Ltd.
证书编号：A233923373
证书等级：建筑行业乙级
风景园林专项乙级 建筑行业 (建筑工程) 乙级

建设单位

泰顺县泗溪镇白粉墙村股份经济合作社

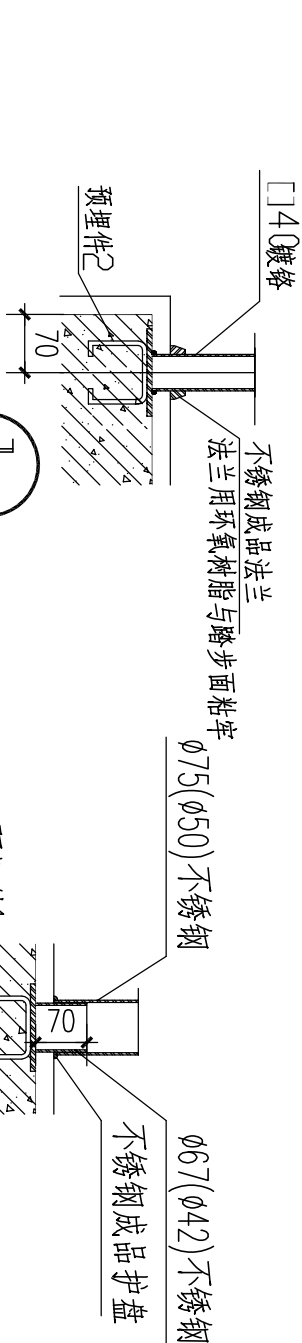
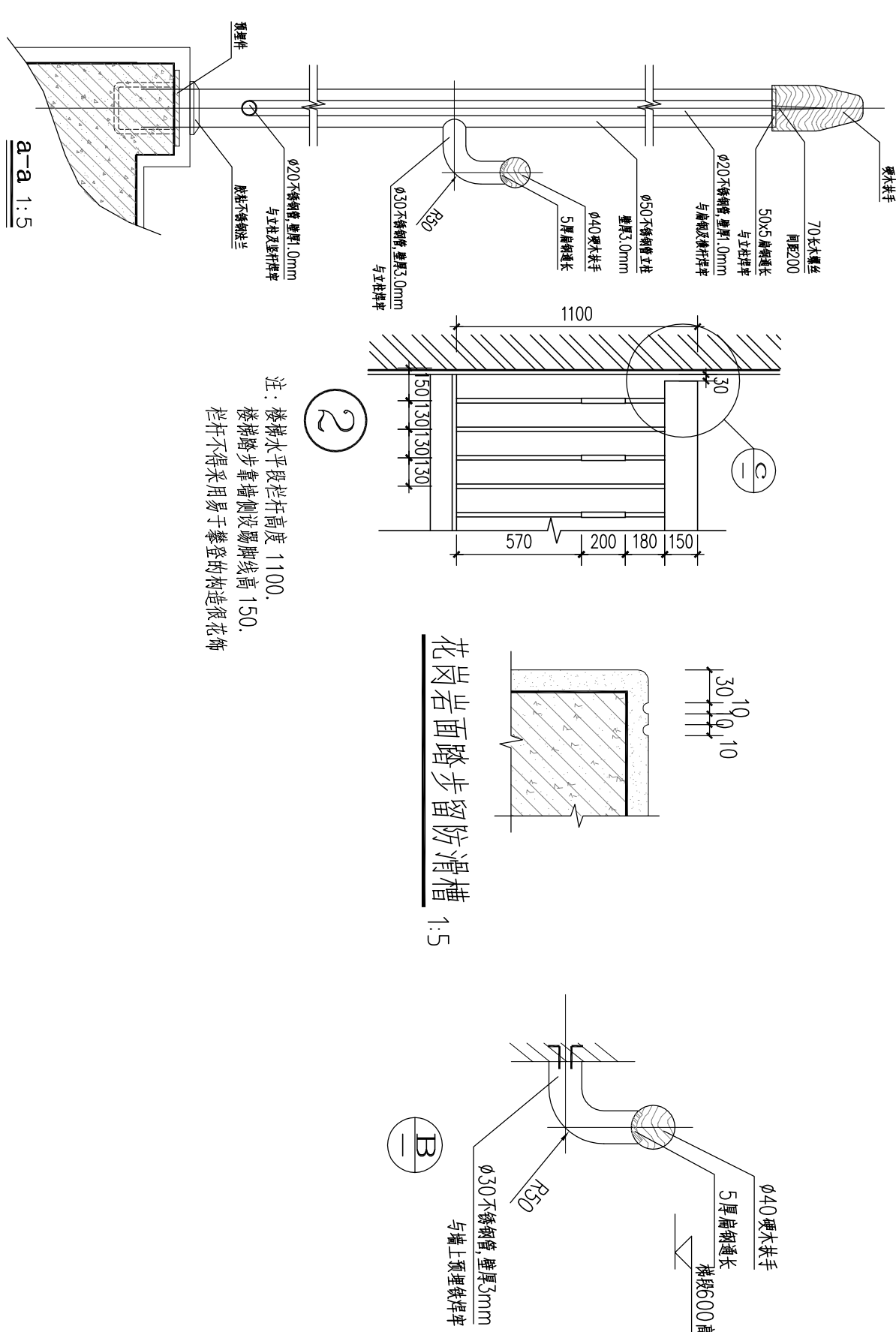
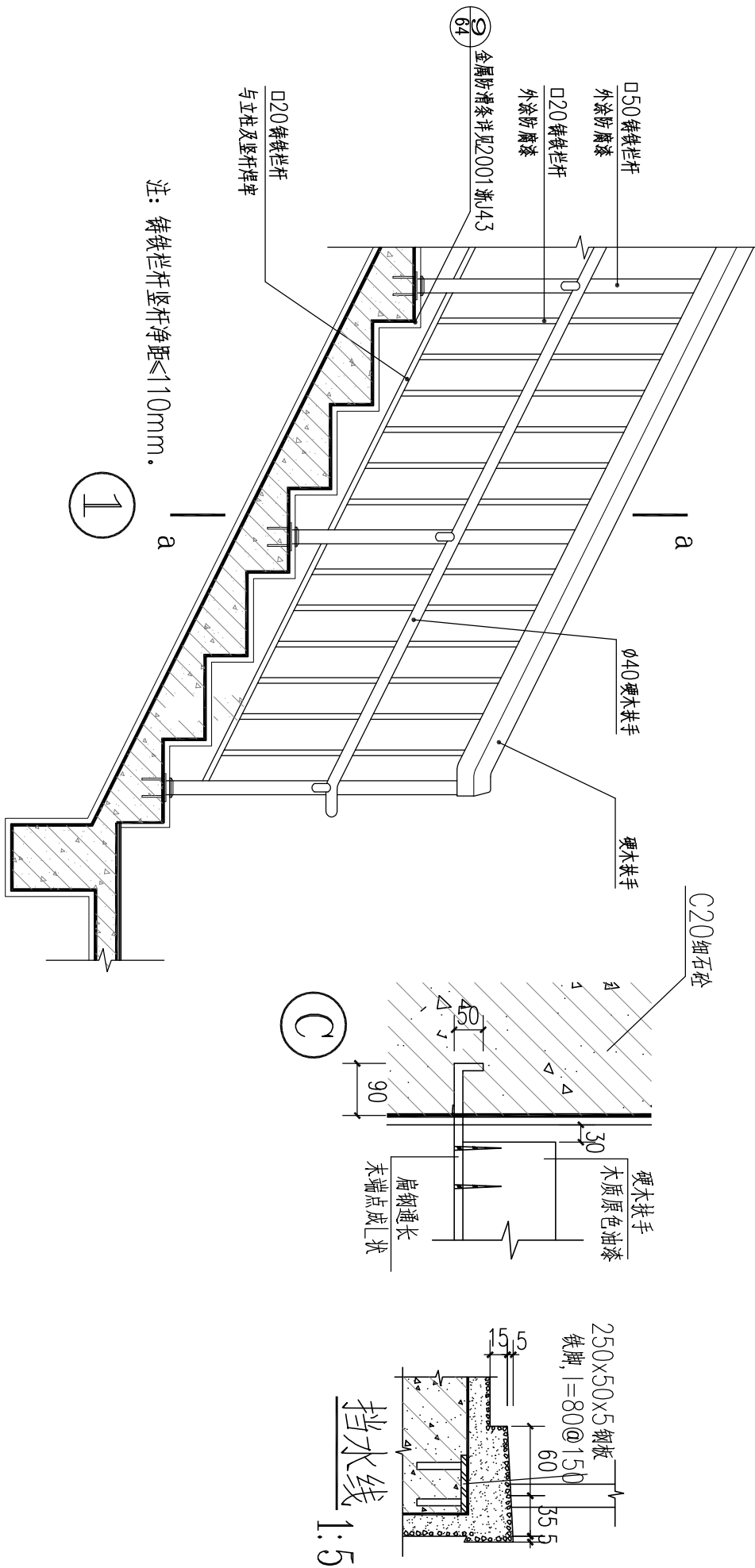
工程名称	白粉墙村农产品共富展销中心 (白粉墙村商贸服务中心)
------	-------------------------------

工程编号 GSJS-2023-11

项目名称	
项目编号	

	实 名	签 名	日 期
审 定	何必安	何必安	2023.07
审 核	黄其锋	黄其锋	
项目负责	黄其锋	黄其锋	
专业负责	黄其锋	黄其锋	
设计	黄其锋	黄其锋	
制图	黄其锋	黄其锋	
校对	黄其锋	黄其锋	

图 纸 名 称	1#楼梯详图二
图 号	建施-11
修改版次	



注：预埋件扁钢均为5厚，铁脚圆钢均为φ6.

出图人章

二维码区请勿遮挡

1#楼梯a-a剖面图 1:100

动力	暖通	给排水	建筑	会签
煤气	弱电	电气	结构	